

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АС-Проект»**

Юридический адрес: 167003, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д.85, кв.139

ИНН/КПП 1101151801/110101001, ОГРН 1141101004934, тел: 8-950-565-94-01

Свидетельство СРО «МежРегионПроект» №СРО-П-161-09092010

---

**«Реконструкция здания складских помещений по адресу:  
Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 10/1»**

**Эскизный проект**

**04.18/177-ЭП**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АС-Проект»**

Юридический адрес: 167003, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д.85, кв.139

ИНН/КПП 1101151801/110101001, ОГРН 1141101004934, тел: 8-950-565-94-01

Свидетельство СРО «МежРегионПроект» №СРО-П-161-09092010

---

**«Реконструкция здания складских помещений по адресу:  
Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 10/1»**

**Эскизный проект**

**04.18/177-ЭП**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Осипов А. К.

Осипов А. К.

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
04.18/177-ЭП	Содержание	2
04.18/177-ЭП	Текстовая часть	4
	<b>Графическая часть</b>	
04.18/125-АР	План 1-го этажа	
04.18/125-АР	Фасад 1	
04.18/125-АР	Фасад 2	
04.18/125-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	

Изм. инв. №

Подпись и дата

Изм. № орг.

Изм.	Код уч.	Лист	Листок	Подпись	Дата
Г.И.П.		Осипов			
Разработал		Осипов			
Н.контр.					

04.18/177-АР.Т

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «АС-Проект»

**1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.**

Здание имеет размеры в плане 23,5м x28,57м. Высота здания 5,3м

Здание одноэтажное

Основные конструкции здания:

Фундамент – монолитный железобетонный ленточный.

Каркас здания – Кирпичные стены.

Наружные стены – Кирпичные стены.

Кровля – Наплавляемая

**2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений**

Объемно-пространственные решения приняты в соответствии с назначением здания.

Высота от пола до низа несущих конструкций принята 3 м.

**3. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения**

Внутренняя отделка – без отделки. Пол – без отделки. Потолок – без отделки.

**4. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей**

Помещения с постоянным пребыванием людей проектом не предусмотрены.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Лист № орг.г.

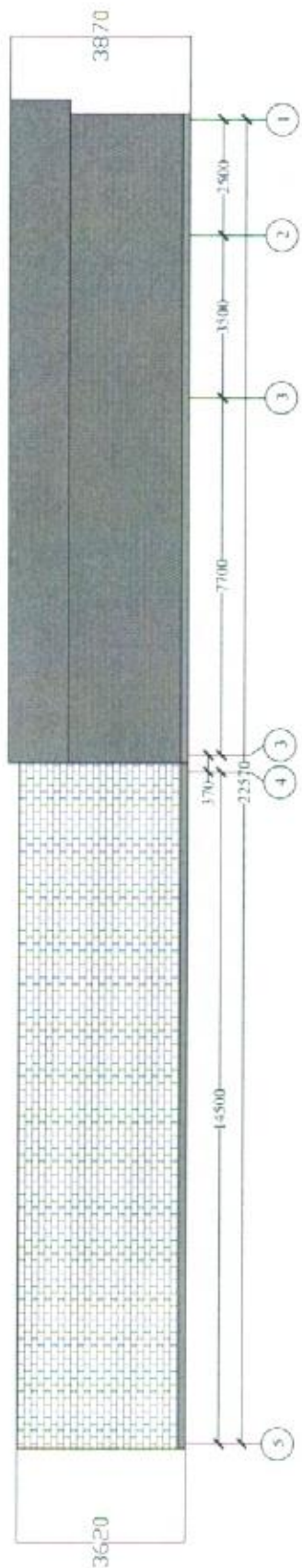
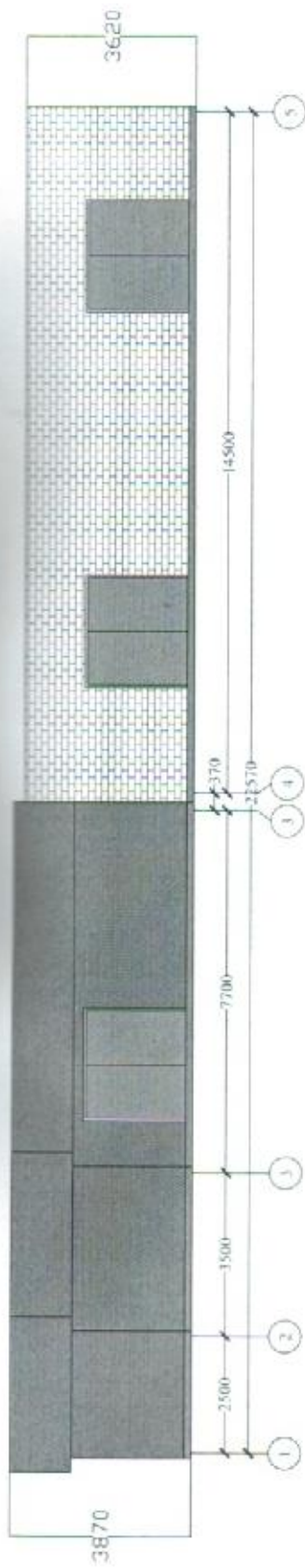

ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Изм. или №

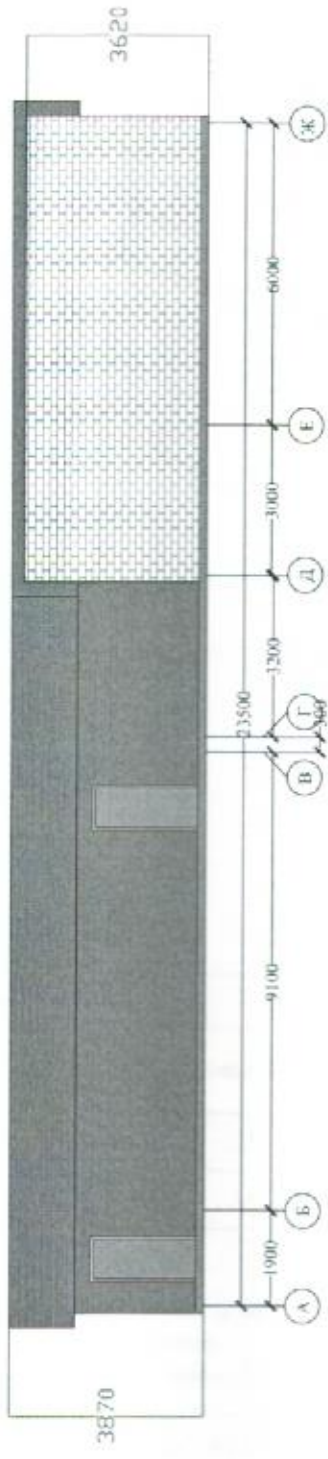
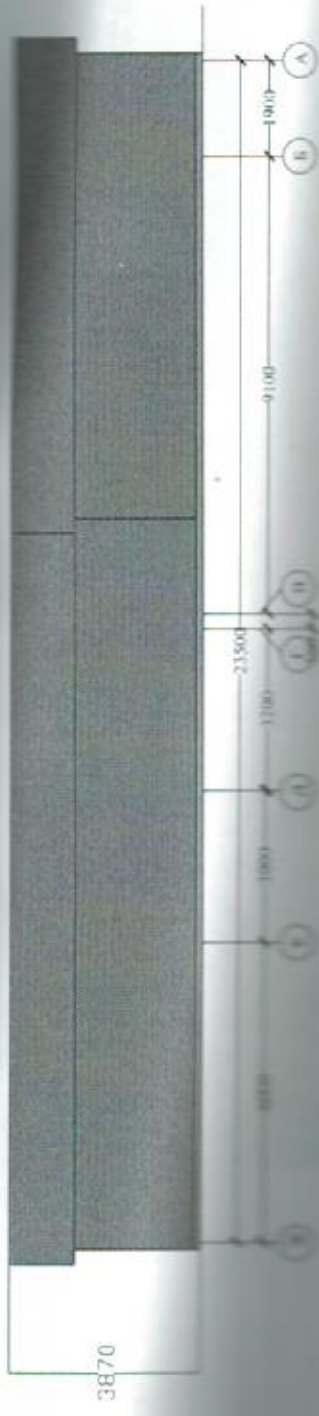
Подпись и дата

инв. № орг.

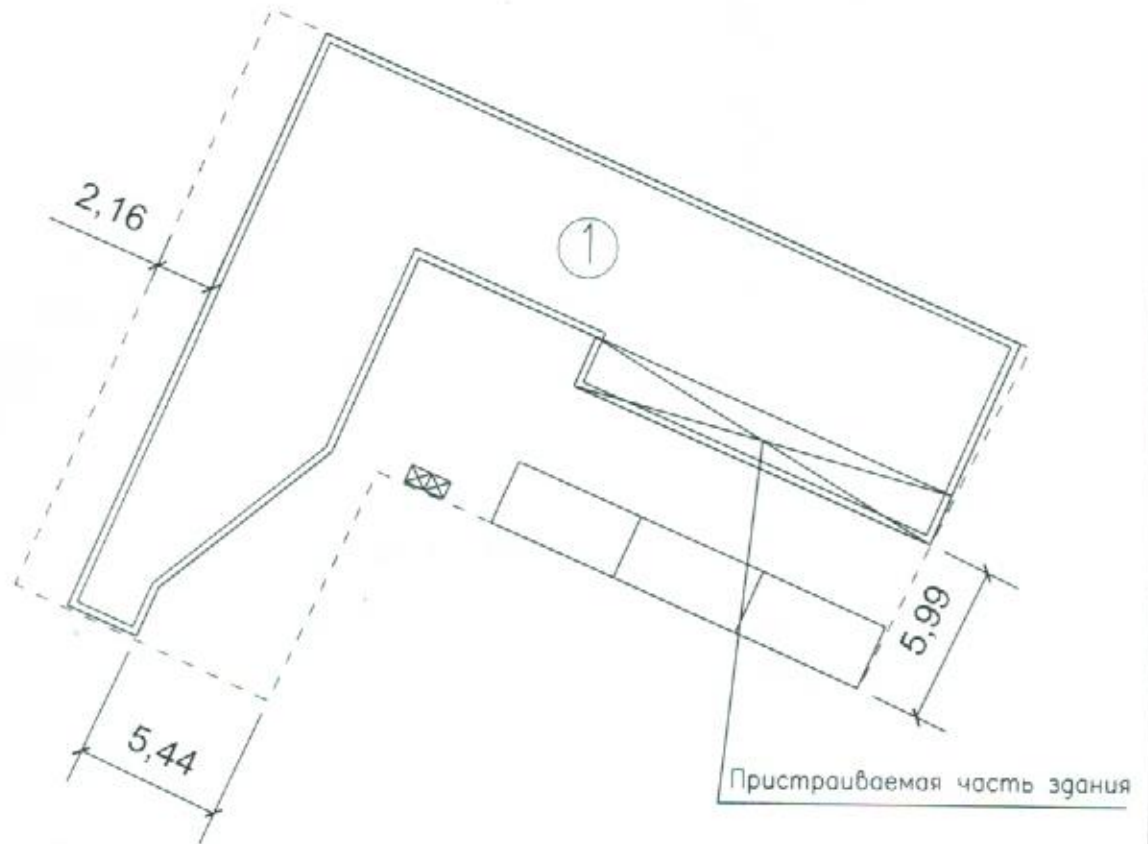





04.18/177-AP				
Реконструкция здания складских помещений по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 10/1				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Испол.	Дата
		Осипов А. К.	Осипов А. К.	
Разработчик		Осипов А. К.		
И. Контроль				
Фасады 1-5, 5-1			ООО "АС-Проект"	




04.18/177-AP			
Реконструкция здания складских помещений по адресу: Республика Коми, г. Сьельтывакар, м. Дырыос, 10/1			
Изд.	Кол. уч.	Лист	Л. вое.
ГНП		Осипов А. К.	
Разработчик		Осипов А. К.	
И. Контроль			
Исполн.			
Дата			
Страна	Лист	Листов	
П	3	3	
Фасады Ж-А, А-Ж		ООО "АС-Проект"	



Условные обозначения:



--- Граница участка  
 Мусоросборные контейнеры

 Парковочное место

Основные показатели		
Показатель	Количество, м <sup>2</sup>	Отношение к общей площади, %
Общая площадь земельного участка	531 ±	100
Здание складских помещений	324	61,0

Примечания:

1. Чертеж разработан на основе утвержденного в установленном порядке Градостроительного плана земельного участка
2. Система координат – СК-63 зона D5 (усеченная)

						04.18/177-СПЗУ		
						Реконструкция здания складских помещений по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 10/1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Х.оол.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГПП		Осипов А.К.				II	I	I
Разработал		Осипов А.К.						
II. Контроль								